

Verksamhetsberättelse 2017

Styrelsen för Hälltorps Samfällighetsförening lämnar härmed följande redogörelse för föreningens verksamhet 2017.

Styrelsen

Nuvarande styrelse har haft fem styrelsemöten under året.

Årsstämma hölls 7 mars 2017 och 18 st medlemmar deltog.

Nya stadgar antogs av årsstämman 2017 och har under detta verksamhetsår registrerats hos Lantmäteriet.

Nya firmatecknare registrerades under april 2017, ordförande samt kassör och sekreterare, firmateckning sker av 2 i förening.

Bevattningsföreningen

Under 2017 har 8 fastigheter registrerats i Lantmäteriets samfällighetsregister som deltagit i samfälligheten men tidigare inte varit registrerade. Antalet anslutna hushåll är nu 125.

Anläggningen har haft 2 st. läckor och en pumpreparation under året.

Ett läckage på mitten av Solrosvägen samt ett läckage vid änden av Solrosvägen.

Båda läckagen är åtgärdades inom 2 veckor.

Pumphuset på lasthållningspumpen fick spricka under försommaren. Pumphuset byttes under Juni månad.

Vid nedstängning av sommarvattnet i oktober uppdagades nya problem med pumphuset på lasthållningspumpen. Pumpen är inlämnad för reparation och återmonteras vid uppstart, våren 2018.

Servicegruppen har fått i uppdrag att inkomma med åtgärdsplan för att utreda varför pumphuset havererat samt vilka åtgärder/förändringar vi skall vidtaga för att undvika att problem uppstår i framtiden.

Styrelsen har under 2017 beviljar SKR 10.000:- till renovering av dörr och tak för pumphus. Ansvar för genomförande har tillställts till servicegruppen. Arbetet är ej färdigställt.

Kabel-TV

125 hushåll är anslutna till vårt kabel-tv nät.

Under 2017 har 2 nya fastigheter på Vallmovägen registrerats i Lantmäteriets samfällighetsregister.

Avtalet med ComHem för bredband, TV och telefoni löper i treårsperioder med ett års uppsägning. Innevarande avtalsperiod löper ut 2018-12-31. Eftersom uppsägningstiden är ett år beslutades det redan under 2017 hur avtalet skulle hanteras.

Intresset bland medlemmarna att ansluta till Hammarö stadsnät kontrollerades via utskick på e-post och facebook.

Slutsatsen blev en rekommendation att fortsätta med ComHem. Styrelsen beslutade därefter att låta avtalet med ComHem löpa vidare i en ny treårsperiod.

Registrering

Registrering av delägarfastigheter i de båda föreningarna, som påbörjades under 2016 har kompletterats och färdigställts till Lantmäteriet under 2017. Kostnad för detta är inkommen under 2017.

Information och kommunikation

Information till medlemmar har primärt förmedlats via Facebook men också via e-post.

Intern, styrelsekommunikation har primärt skett via e-post.

Facebookgruppen har idag 96 st medlemmar.

Information via e-post når idag ca 86% (112 st hushåll) av de boende.

Övrigt

Fiber har dragits fram i område kring Hälltorp under 2017 till det nya fastigheterna som ska bebyggas längs Slängomvägen.

Hammarö 2018-02-04

Niklas Karlsson, ordförande

Helene Spets, kassör

Martin Wetterheim, sekreterare

Johan Eklund, ledamot

Sören Torstensson, IT-gruppen

Petar Bosnic, servicegruppen

.